

第31回豊洲五丁目マンション自治会通常会議 ／第155回豊洲五丁目地区合同協議会 議事録 (豊洲五丁目マンション自治会・豊洲五丁目地区開発協議会・他)		承認	検印	起票						
日時	令和2年8月8日(土曜日)10:00~12:00 於: ZOOM 会議			08/08 小山						
出席	※敬称略 ＜豊洲地区1-1街区開発 熊谷組定期報告＞ (株)熊谷組:尾関 ＜地域防災訓練＞ 清水建設(株):森、青嶋 ＜豊洲五丁目マンション自治会、他＞ メトロ1:岩藤(本会副会長)、細見、小山(本会会長)、 メトロ2:田村理事長(本会副会長)、 池田(本会事務局)、加藤(同左) グラン: 和田理事長(本会副会長)、木村 早稲田(本会監事)、陣内(本会事務局) パークホームズ:大和田(本会副会長) オーベル:寺川専務理事(本会副会長兼事務局長) シエル 近澤理事長 ＜傍聴＞ 鈴木区議、齋藤西小学校副校長先生 (計18名)	記録	小山							
議題	<table border="0"> <tr> <td>1 地域開発関係、他</td> <td>4 その他</td> </tr> <tr> <td>2 地域活動関係</td> <td>5 活動報告</td> </tr> <tr> <td>3 自治会運営関係</td> <td></td> </tr> </table>				1 地域開発関係、他	4 その他	2 地域活動関係	5 活動報告	3 自治会運営関係	
1 地域開発関係、他	4 その他									
2 地域活動関係	5 活動報告									
3 自治会運営関係										
資料	「豊洲地区1-1街区開発計画新築工事2020年8月度月間工程表」「各議題説明資料」「【議題2】(3)街づくりニュース」「【議題3】(1)2020現況届け送付状」「【議題3】(2)ビブスブルーイメージver2」「【議題3】(3)防犯試験パトロール実施計画案」									

議題1, 地域開発関係、他

(1) 豊洲地区1-1街区開発 熊谷組定期報告(株)熊谷組

【概要】工程表に基づく所定の報告。8月の予定

A工区、B工区とも予定通りPC工事、内装工事(置床、間仕切り、間仕切下地工事、キッチン取付工事)を進めている。8月中旬に18階まで立ち上がる予定。

【質疑】

すくすくと成長していますね。→一週間で一フロアのペースです。

(2) 西小増築工事定期報告(テッケンJV)

事前の工程表配布にて報告にかえる。

(3) 豊洲西小前 T字路部分ガードパイプ補強工事

当該個所で乗用車の突っ込み事故があったため、今後の予防処置として補強工事が行われる。期間は8/17~21。工事担当は土木部施設保全課道路保全係。

議題2, 地域活動関係

(1) 今年の地域防災訓練の9/13開催について(清水建設 森)

森氏より企業側の企画概要が説明された。概要は以下のとおり。

- この度の訓練は国土交通省「スマートシティモデル事業先行プロジェクト」、及び東京都「スマート東京の実現に向けた先行実施エリアプロジェクト」に基づくものとなる。

- ・ 対象は豊洲1～6丁目。
- ・ 完全在宅での参加をはかる。
- ・ ツールはLINEとする。
- ・ 参加者は、安否登録、避難支援情報取得、被災者情報登録を行う。災害協力隊は安否情報などの登録情報を確認できる。

結果、運営面での計画も含めて検討がまだ不足なので、8/15、10時に本件についての会議を行うことにした。対象は各マンションの代表または代理。会議はZOOMで行う。

(2) スミラブ投薬報告(7/12)、次回の実施について

8月9日(日)08:00とした。※寺川、細見、小山にて予定通り実施。

(3) 街づくりニュース制作状況報告

進捗状況を報告。15日までに初稿作成。翌週に校正依頼をかけ8/13までに印刷完了を目指す。

(4) コミュニティ・スポーツ促進について

ノルディックウォーキング開催に必要なインストラクター資格の取得費や、同講習会参加のための交通費などの経費を自治会として負担することに合意した。

ノルディックウォーキングの企画に至った経緯やインストラクター資格の必要性などをまとめた資料は別途用意する。

(5) 今年の喰いしん坊祭りの開催について

残念ながらコロナの状況下、開催の目途が立たず、今年は中止とした。

議題3. 自治会運営関係

(1) 町会・自治会現況報告の報告

申請書一式の目録を紹介。パークさんとオーベルさんからいただいた同意者名簿も提出した。同意署名者が316名から1063名に激増。

持参しての提出を予定していたが、昨今のコロナ状況を鑑み、7/29付で郵送した。

(2) 自治会ユニフォームデザイン(案)の確認<継続審議2>

ネームの色は白、サイズは小に決定。ビブス色はシアンとして30枚発注する。

(3) 防犯試験パトロール実施計画案の審議

案について以下の意見が出された。

- ・ 警察の方から説明を受けながら、15名もの人数が一夜に固まって移動するのは相当のインパクト。住民に迷惑をかけかねない。
- ・ 実施日は豊洲町会に合わせる、あるいは五丁目団地さんに合わせて一体感を示す、または分散して切れ目を少なくする考えなどある。

- ・ 豊洲町会では、15～20名で行っている。コロナへの配慮だが、外なのでマスクとディスタンスをとることで対応している。

【結果】

少人数で実施し、アドバイザーからの情報は申し渡しすることを前提として企画案を次回の会議に提出する。試験パトロールの実施日は9月下旬にすることとした。

(4) 赤十字会員増強運動の協力依頼<継続審議2>

地域振興課から以下の提案を審議した。

<具体的な手段>

- ・ ポスター(掲示用) 1部×マンション数
- ・ チラシ、しおり(閲覧用) 1部×マンション数
- ・ 募金袋(区窓口持ち込み用)、振込用紙(郵便局持ち込み用：振込手数料はかからない) 5部×マンション数をお送りさせていただき、各マンションに設置いただく

【結果】

募金の金銭は本会では扱えないとの主張に対応したもののなので一定の評価はできる。今後それぞれのツールの内容を確認した上で運用をはかる。

(5) 豊洲地区町会自治会連合会入会検討<継続審議2>

8/5、連合の馬締会長、地域振興課豊洲担当の渡辺氏と面談をし、以下の同意を得た。

- ・ 本会は世帯から会費を徴収していないので、世帯数割り制の会費は払えない
→ 連合で検討する。
- ・ 本会の役員のはほとんどは連合についての知識がなく加入被加入の判断ができない。よって小山が連合の会合に傍聴出席させていただき、見聞きした状況を役員に報告する。
→ 次回からの傍聴出席の手続きをとる。

議題4, その他

(1) 社会福祉協議会会費支払いの件

当初の約束どおり、賛助会員として1000円を振り込む。

(2) 4丁目ライフ開店(2022)に伴う件

現在の中央分離帯の分離を維持する旨、あらためてグランさんに確認をとった。

尚、ライフには本件に関する詳細資料(交通計画)の提出を申し入れする。

議題5, 活動報告

07/13	地域防災訓練打合せ 清水建設	07/28	豊洲ベイサイドクロス見学
07/15	テッケン来訪 祝祭日工事	08/05	連合町会長面談、環境保全課面談
07/22	街ニュース制作打合せ	08/06	ライフ来訪
07/27	清水建設6丁目工事見学		

次回開催 9月12日(土) 10:00 ZOOM 会議

以上